

Согласие супруга на продажу общего имущества в процедуре банкротства

Правовое основание: ФЗ-127, п. 7 ст. 213.26; СК РФ, ст. 34, п. 3 ст. 35; ГК РФ, ст. 173.1; Постановление Конституционного Суда РФ от 30.10.2025 № 36-П

СОГЛАСИЕ СУПРУГА

на продажу общего имущества в процедуре реализации имущества гражданина
(п. 7 ст. 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»; п. 3 ст. 35 Семейного кодекса Российской Федерации)

Место совершения: [город], Российская Федерация

Дата совершения: [«__» _____ 202__ г.]

Я, [ФИО супруга-не-должника полностью], [дата рождения], место рождения [город/село, регион], паспорт гражданина Российской Федерации серия [серия] № [номер], выдан [кем выдан] [«__» _____ г.], код подразделения [код], зарегистрирован(а) по адресу: [полный адрес по месту жительства], настоящим документом даю своё

СОГЛАСИЕ

супругу(е) [ФИО должника полностью], [дата рождения], паспорт серия [серия] № [номер], выдан [кем выдан] [«__» _____ г.], зарегистрирован(а) по адресу: [полный адрес], — на продажу принадлежащего нам на праве общей совместной собственности следующего имущества:

[Вид объекта: жилое помещение (квартира/дом) / земельный участок / нежилое помещение / машино-место / доля в праве / иное имущество, права на которое подлежат государственной регистрации], расположенного по адресу: [полный адрес объекта], кадастровый номер [номер], площадь [значение] кв. м, право собственности зарегистрировано за [ФИО должника] на основании [наименование и реквизиты правоустанавливающего документа], запись в Едином государственном реестре недвижимости от [«__» _____ г.] № [номер записи].

Данное имущество приобретено супругами в период брака и является общим имуществом супругов в силу статьи 34 Семейного кодекса Российской Федерации. Брак между супругами заключён [«__» _____ г.], запись акта о заключении брака № [номер], произведена [наименование органа ЗАГС], свидетельство о заключении брака серия [серия] № [номер] от [«__» _____ г.]. [При расторжении: брак расторгнут [«__» _____ г.] на основании [решение суда / свидетельство о расторжении брака]; общий режим имущества сохраняется до раздела.]

Согласие даётся в связи с введением в отношении моего(ей) супруга(и) процедуры реализации имущества гражданина. Решение о признании гражданина банкротом и введении процедуры реализации имущества принято Арбитражным судом [наименование] от [«__» _____ 202__ г.] по делу № [номер дела о банкротстве]; финансовым управляющим утверждён(а) [ФИО управляющего, СРО].

Условия продажи, включая начальную цену, порядок и сроки проведения торгов, определяются

финансовым управляющим и утверждённым Арбитражным судом положением о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина. Настоящее согласие даётся на продажу указанного имущества по правилам статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», без указания конкретной цены и конкретного покупателя, с учётом того, что цена определяется по итогам торгов, а покупатель определяется по их результатам.

Мне известно и понятно следующее:

1. Общее имущество супругов реализуется в деле о банкротстве по общим правилам; в конкурсную массу супруга-должника включается часть выручки от продажи общего имущества, соответствующая доле супруга-должника, а остальная часть подлежит выплате мне (п. 7 ст. 213.26 ФЗ-127).
2. При наличии у супругов общих обязательств (в том числе солидарных, поручительства одного супруга за другого, залога) причитающаяся мне часть выручки выплачивается после расчётов по этим общим обязательствам за счёт моей части (п. 7 ст. 213.26 ФЗ-127).
3. Настоящее согласие не является отказом от права на получение причитающейся мне денежной части выручки и не изменяет размер моей доли в общем имуществе супругов, определяемой по правилам статьи 39 Семейного кодекса Российской Федерации.
4. Настоящее согласие не распространяется на распоряжение имуществом, не относящимся к общему имуществу супругов, в том числе на имущество, полученное супругом-должником до брака, а также в дар или в порядке наследования (статья 36 Семейного кодекса Российской Федерации).

Настоящий документ прочитан мною лично, содержание документа мне разъяснено; правовые последствия совершаемого действия понятны.

Подпись: _____ / [расшифровка] /

УДОСТОВЕРИТЕЛЬНАЯ НАДПИСЬ НОТАРИУСА

[Место для нотариального удостоверения. Реестровый номер, дата, подпись и печать нотариуса проставляются нотариусом при удостоверении согласия. Заявитель самостоятельно данный раздел не заполняет.]

Шаблон подготовлен справочным проектом «Точка опоры» (blog127.ru). Не является юридической консультацией; перед подачей выверьте данные под вашу ситуацию.

ЧТО ДАЛЬШЕ

Это ваш шаблон нотариального согласия супруга на продажу общего имущества в процедуре банкротства.

Получить полный пакет необходимых документов, а также сравнить подходящие варианты (банкротство, реструктуризация, кредитные каникулы, переговоры с банком, рефинансирование) можно прямо сейчас.

Пройдите 10-минутную бесплатную онлайн-диагностику и получите полный набор необходимых документов в редактируемом формате.

После прохождения онлайн-диагностики вы получите:

1. Рейтинг решений под вашу ситуацию.
2. Пакет всех необходимых документов для вашей ситуации.
3. Дорожная карта и чек-листы ваших действий.
4. Карта рисков каждого из решений.
5. Еженедельный дайджест обновлений и рекомендации по вашей ситуации.
6. Подборка профессиональных юристов и экспертов, специализирующихся на решении финансовых вопросов.

blog127.ru/assistant

Бесплатно. Вход по эл. почте, без звонков.



Наведите камеру телефона

Полная ссылка: <https://blog127.ru/assistant>

«Точка опоры» — справочный проект. Материалы носят информационный характер и не являются юридической консультацией.

Персональные данные обрабатываются по политике, опубликованной на blog127.ru.

Заполненный под вашу ситуацию пакет — в личном кабинете: blog127.ru/assistant